

Procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire 29. décembre 2022

Lieu: Theatersaal Leukerbad

Début: 17:00

Fin: 18:00

Présents: 41 membres

Excusés: 11 membres

Comité: Martina Burdeska, Annelise Berthouzoz, Ursi Frey, Hannes Flühler, Detlev Vogt, Paul Ryf.

Excusés: Marianna Oezene, Laurent Trivelli

1. Bienvenue

La présidente salue les membres présents ; M. Schaffner est élu scrutateur.

2. Procès-verbal de l'assemblée générale 2021

Malgré le COVID 35 membres étaient présents.

Toutes les propositions et l'ordre du jour ont été acceptés par les membres.

Marianna Özene est nouvellement élue au sein du comité.

La nouvelle page internet a été présentée.

Le procès-verbal est accepté à l'unanimité.

3. Rapport annuel de la présidente

La présidente présente le travail de l'association de l'année précédente et relève quelques points essentiels. Le comité s'est réuni 3 fois et la présidente a assisté à 3 séances du Tourismusrat. De plus, nous avons été présents à l'AG de l'Alliance Résidences Secondaires Suisse, à la Fédération valaisanne des résidences secondaires et à myLeukerbad AG.

Le Tribunal fédéral n'est pas entré en matière sur notre nouveau recours concernant 34/78 nuitées. Il retient cependant que les loueurs ne devraient pas établir leurs décomptes de manière forfaitaire, ce que la loi valaisanne sur le tourisme accepte toutefois. Nous ne poursuivrons pas notre recours.

Loèche-les-Bains introduit dès décembre une gestion plus juste des déchets basée sur l'utilisateur, une requête de longue date des propriétaires de résidences secondaires.

w2r2 reçoit, de la part de 40 membres, le droit de représenter leurs actions Torrent lors des AG. Les 20'000 actions nous permettent d'obtenir une voix importante. Notre association acquerra quelques actions afin de pouvoir exercer le droit de vote en tant qu'association.

Loèche-les-Bains n'obtient pas le Label «Top Zweitwohnungsdestination», essentiellement à cause des taxes touristiques extrêmement élevées et des relations avec la commune. Le résultat a été présenté au Tourismusrat et aux représentants de la commune qui l'ont accueilli avec consternation.

A cause du résultat de cette misère, nous avons maintenant aussi un contact direct avec la commune: le vice-président Nestor Grichting.

De manière générale, nous pouvons dire que la w2r2 est maintenant prise au sérieux par les partenaires LB.

4. Compte annuel et Rapport de révision

Celui-ci présente **une perte de Fr. 6'252.**— à cause de deux dépenses uniques importantes (page internet et frais de justice). De plus, quelques membres nous ont quitté, ce qui a contribué à ce résultat négatif.

Robert Gerber, membre de notre association vivant à Grenches, déplore que le compte ne soit présenté qu'en français.

Après la présentation par le réviseur, M. Jubin, l'assemblée accepte à l'unanimité et avec des acclamations le compte tenu de manière exemplaire par Annelise.

5. Décharge au comité

Les membres acceptent la décharge à l'unanimité et avec des acclamations.

6. Nouvelles élections

Hannes Flühler quitte le comité en raison de son âge. La présidente prend congé de lui et le remercie pour le travail accompli durant les années passées. Elle lui offre un présent.

Le comité essaie de trouver un remplaçant pour Hannes, si possible de Albinen. Les membres sont également priés d'essayer de trouver un candidat. Pour l'instant, le comité compte un membre en moins.

7. Cotisation 2023

La demande du comité de maintenir la cotisation à Fr. 50.-- est acceptée.

8. Divers

Loèche-les-Bains et Albinen sont/seront connectées à la fibre optique. Les frais sont pris en charge par les communes. Si une telle connexion n'est pas souhaitée, il faut l'annoncer.

Afin de renforcer la publicité pour de nouveaux membres, le comité a créé un nouveau flyer en allemand et en français. Quelques exemplaires sont distribués aux présents. Il leur est demandé de les distribuer aux personnes pas encore membres.

Fred Winkler de Thoune, propriétaire d'un appartement à Inden, estime que la destination de sa commune n'est pas traitée par la w2r2 comme elle devrait l'être. Martina explique qu'on a déjà essayé deux fois de trouver un contact - sans succès. Martina recontactera Fred Winkler pour essayer avec lui d'améliorer la situation.

D'autres reproches concernent des questions infrastructurelles. Martina précise que ces sujets doivent être réglés par la commune et, avec Nestor Grichting, nous avons maintenant un contact direct.

9. Présentation de Urs Zurbriggen, CEO de myLeukerbad AG

Elle peut être téléchargée depuis site internet www.w2r2leukerbadalbinen.

La présidente



Procès-verbal



Procès-verbal: Paul Ryf / 31 décembre 2022 (traduction en français : U. Frey, janvier 2023)